




CITEDIA
CENTRE D'AFFAIRES HERMÈS
CENTRE D'AFFAIRE HERMÈS
6, PLACE DES COLOMBES - C.S. 44354
35043 RENNES CEDEX
TEL : 02 99 65 01 11 - FAX : 02 99 31 48 82
www.citedia.com

 COMMUNICATION - 02 99 41 10 00 - Crédits photos : © Adeline Kell, © black, © Marie Pruchac, © Ville de Rennes, © Didier Gouray



Chaque jour, mériter votre confiance
Stationnement • Télésurveillance • Loisirs • Gestion syndicale • Salles multifonctions

Notre métier : la gestion déléguée d'équipements publics



La mission de Citédia, Société d'Economie Mixte, est d'étudier, réaliser et exploiter des équipements et services publics à vocation commerciale en privilégiant :

- **l'intérêt général** porté par sa collectivité actionnaire dans un souci de vision à long terme,
- **la performance économique** au regard d'une juste rémunération de l'entreprise allée à une politique sociale et salariale en progression régulière pour le personnel.

Notre valeur ajoutée : la polyvalence

Notre polyvalence tient :

- **à la diversité des équipements gérés.** Citédia a développé ses compétences dans 5 domaines d'activités différents qui regroupent 69 métiers pour un effectif de 130 personnes,
- **aux compétences transversales** dont elle dispose au siège. Elle bénéficie en outre des ressources d'expertise du réseau SEM-SCET sous l'égide de la Caisse des Dépôts et Consignations.



Notre singularité : l'ancrage local

Adossée à sa collectivité actionnaire, Citédia a tissé au fil de plus de 30 ans d'expérience, **des relations de confiance avec les collectivités territoriales et les institutionnels locaux** avec qui elle est amenée à travailler dans le périmètre de l'agglomération rennaise, même si elle ne s'interdit pas ponctuellement d'intervenir dans un secteur plus large.

C'est aussi cette **immersion dans le tissu socio économique local** qui lui permet de créer des emplois sur place qui, par nature, ne sont pas délocalisables.



Notre éthique : la transparence

Parce que la mission de Citédia est de tirer le meilleur parti des investissements confiés, elle se fait un devoir d'apporter à ses clients une vision claire et précise de ses activités. Cette transparence ressortant :

- **des comptes de la société** soumis au contrôle de ses Commissaires aux comptes, des Services de la collectivité actionnaire, de la Chambre Régionale des Comptes,
- **des comptes de ses équipements** pour lesquelles elle tient une comptabilité analytique rigoureuse permettant à la collectivité de connaître, au vu d'un rapport détaillé annuel, le coût final des gestions ainsi déléguées.



5 domaines d'activités, nos clients

PARCS DE STATIONNEMENT

- Rennes : 7 500 places dont 5 600 Ville de Rennes - 2 200 000 horaires - 2 200 abonnés
- PARKING AÉROPORT • PARKING ARSENAL • PARKING CHARLES DE GAULLE • PARKING CHÉZY - DINAN • PARKING DU COLOMBIER • PARKING DES HALLES CENTRALES • PARKING GARE-SUD • PARKING HOCHÉ • PARKING KENNEDY • PARKING KLÉBER • PARKING LES LICES • PARKING VILAINE
- Cancale : PARKING DE LA HOULE

TÉLÉSURVEILLANCE

Télesurveillance, Vidéosurveillance : 500 bâtiments du bassin rennais surveillés dont 300 bâtiments publics de la Ville de Rennes
Interventions : 4 000 déplacements / an
Gestion à distance de plateaux piétonniers à Rennes et à Cancale

LOISIRS

- Le MusikHALL 56 manifestations / 140 000 spectateurs
- Le Liberté Réouverture en Novembre 2009
- La patinoire Le Blizz 200 000 entrées publiques dont 25 000 scolaires
- Le camping des Gayeulles 6 300 clients pour 19 000 nuitées

GESTION SYNDICALE

AFUL J.F Kennedy • Centre d'affaires Hermès • Cité des notaires • Gare Nord Est • Gare Nord Ouest

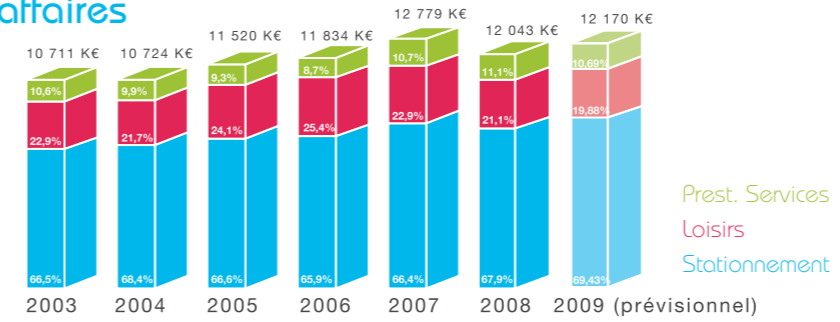
SALLES MULTIFONCTIONS

- L'Espace Beausoleil (Pont-Péan) 149 manifestations / 21 800 entrées
- La Halle Martenot (Rennes) 58 manifestations
- La Maison des Associations (Rennes) 129 manifestations
- Le Ponant (Pacé) 266 manifestations / 62 000 entrées
- Le Zéphyr (Châteaugiron) 111 manifestations / 32 800 entrées

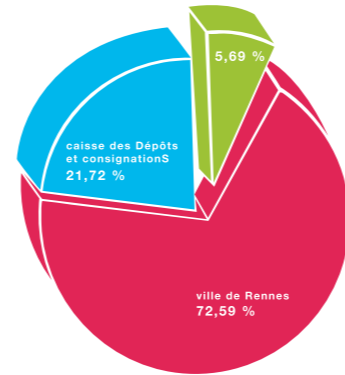
Citedia en chiffres

Evolution du chiffre d'affaires

La progression du chiffre d'affaires de Citedia sur la période comprise entre 2003 et 2009 est de + 13,62 %



Répartition du capital



Chambre de Commerce et d'Industrie, Crédit Agricole, Chambre des Métiers, Unions du Commerce, Office de Tourisme de Rennes

Effectifs : 123 salariés et 18 vacataires

